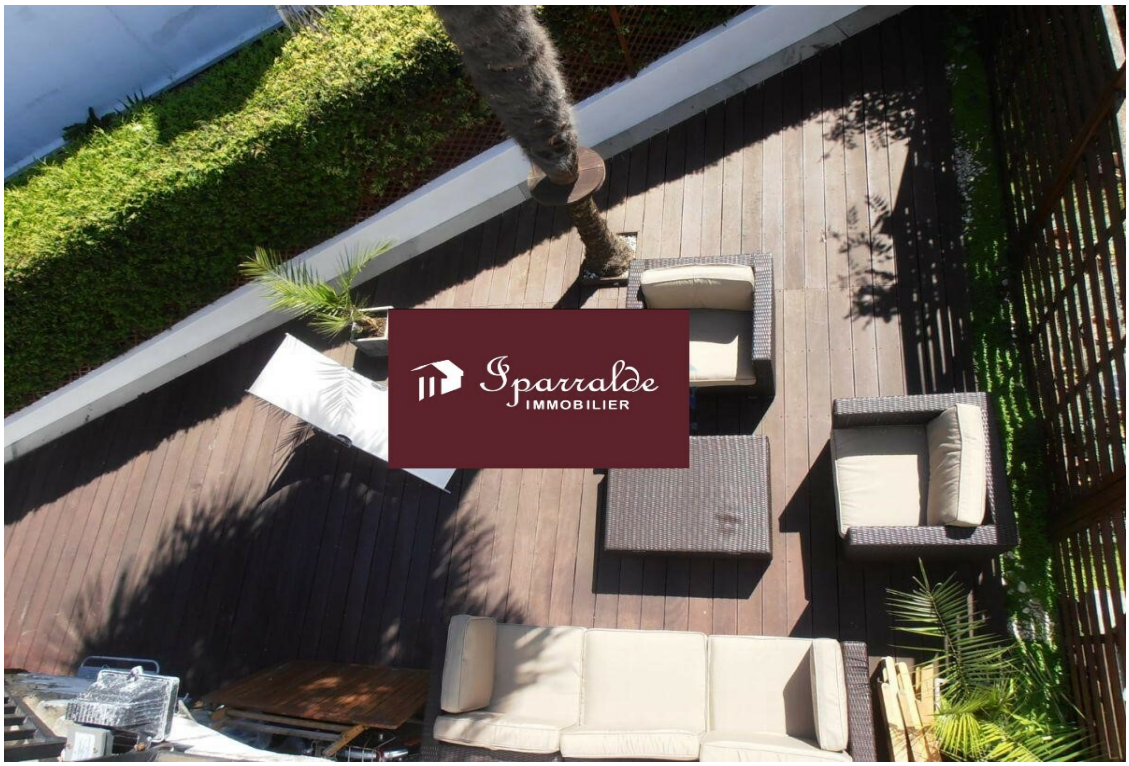
Hendaye : Cosy T3 avec Terrasse, situé au dernier étage d´une Villa, à acheter

Prix: Consulter le prix



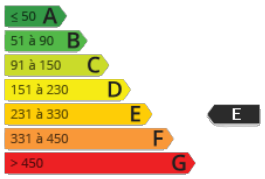
Iparralde
HENDAYE - IRUN

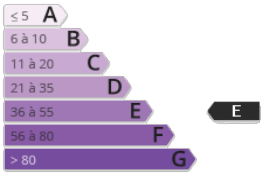
IPAR ETXEAK SARL
31, Avenue des Allées
64700 Hendaye. France
iparralde.immobilier@gmail.com
Tel. : +33 (0) 547 759 467 / +33 (0) 617 439 070

http://iparralde-immobilier.fr/

- **» Référence:** 2130/APS
- **» Nb pièces:** 2
- **» Salles de bain:** 1
- **» Surface:** 74m²
- **» Chauffage:** Gaz

À Hendaye, venez visiter ce joli T3 situé proche du Centre Ville, dans une petite copropriété de 3 lots sans charges, s'accompagnant de 2 chambres et d'une belle Terrasse bien exposée. L'espace intérieur est constitué d'une salle d'eau, un espace nuit comprenant 2 chambres avec placards une kitchenette et un séjour. Sa surface plancher intérieure habitable de 67m2 dont 36,93m² en loi Carrez. La Villa a été construite en 1980. Habitation au dernier niveau d´une maison individuelle. Calme assuré dans ce quartier d´Hendaye. À l'extérieur, vous disposerez d'un charmant balcon et une Terrasse d'une surface de 35m², ce qui amène la superficie exploitable à 81m². Prix de vente : 244.000 euros. Pour ce qui est du coût de l'impôt foncier, il est de 550 euros annuels, soit plus ou moins 46 € par mois. Ce logement conviendra pour une résidence principale ou pour une résidence secondaire. Ravalement de façade voté à la charge du vendeur. Toiture refaite il y a 10 ans-Honoraires à la charge du vendeur. Ensemble de photos sur iparralde-immobilier.fr





Document non contractuel, fourni à titre d'information