Superbe T2 avec vue imprenable, terrasse ensoleillée , parking et Cave.

Prix: Consulter le prix

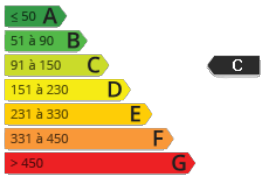


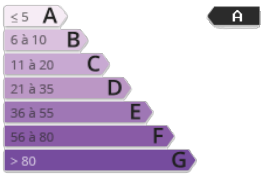

IPAR ETXEAK SARL
31, Avenue des Allées
64700 Hendaye. France
iparralde.immobilier@gmail.com
Tel. : +33 (0) 547 759 467 / +33 (0) 617 439 070

http://iparralde-immobilier.fr/


- **» Référence:** 2312APE
- **» Nb pièces:** 1
- **» Salles de bain:** 1
- **» Surface:** 42m²
- **» Chauffage:** Électricité






HENDAYE – Superbe T2 avec vue imprenable, terrasse ensoleillée et parking.

À Hendaye, laissez-vous séduire par ce bel appartement 2 pièces bénéficiant d'une vue époustouflante sur la Baie de Txingudy, d'une terrasse très ensoleillée et d'un stationnement privatif, le tout idéalement situé à mi-chemin entre la Plage et le centre-ville, dans un environnement calme, verdoyant et recherché.

D'une surface habitable de 32 m² (loi Carrez), ce bien se compose d'une chambre double avec placard, d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, ouvrant également sur la terrasse, et d'une salle de bains.

La terrasse de 10 m², accessible depuis la chambre et le séjour, constitue un véritable prolongement de l'espace de vie, idéal pour vos repas ou moments de détente, avec une vue dégagée à couper le souffle.
La surface exploitable atteint ainsi 42 m².

Situé au 1er étage d'une résidence bien entretenue, dans un environnement très calme – on n'y entend que les oiseaux ! – ce bien bénéficie d'un très bon voisinage et d'un excellent cadre de vie.

Il comprend également un parking attitré dans la résidence ainsi qu´une Cave, un véritable atout.

*Taxe foncière : 604 €
* Charges de copropriété : 35 €/mois
* Prix : 219 000 € HAI ( 3 lots)

* Vue exceptionnelle
* Terrasse 10 m² très ensoleillée
* Chambre double avec placard et accès terrasse
* Séjour-cuisine lumineux donnant sur la terrasse
* Parking privatif
* Résidence calme, très bon voisinage
* Bien situé entre Plage et centre-ville

***Pour tout renseignement ou organiser une visite, contactez sans tarder Iparralde Immobilier. Ce bien rare vous attend !


*Document non contractuel, fourni à titre d'information*