A Hendaye T2 situé à deux pas de la gare SNCF, des commerces et du centre-ville. Belle opportunité

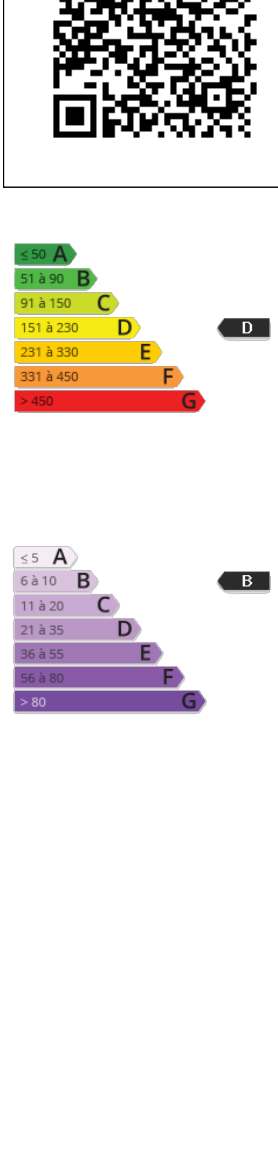
Prix: Consulter le prix



IPAR ETXEAK SARL
31, Avenue des Allées
64700 Hendaye. France
iparralde.immobilier@gmail.com
Tel. : +33 (0) 547 759 467 / +33 (0) 617 439 070

http://iparralde-immobilier.fr/

- **» Référence:** 2321/APE
- **» Nb pièces:** 1
- **» Salles de bain:** 1
- **» Surface:** 22m²
- **» Chauffage:** Électricité



Faites fructifier votre épargne !
Rendement annuel approximatif de 3,50 %* en louant ce logement toute l'année à des locaux, tout en augmentant votre patrimoine !

-Découvrez ce charmant appartement d'une chambre, situé à quelques pas de la gare SNCF de Hendaye. Une option idéale si vous recherchez confort, accessibilité et un investissement à fort potentiel.

-Situé au deuxième étage d'un immeuble avec ascenseur, il offre une surface de 22 m² bien agencée :
*Un séjour lumineux, parfait pour se détendre
*Une chambre indépendante, garantissant calme et intimité
*Une salle d'eau avec douche
*Un espace prêt à accueillir l'installation d'une cuisine selon vos envies.

-Les fenêtres à double vitrage et le chauffage individuel assurent un confort toute l'année.

Ce bien présente un excellent potentiel, que ce soit pour une première acquisition ou un investissement locatif rentable.

-Situé à proximité immédiate des commerces, du centre-ville et de la frontière, avec un accès rapide à la plage, à Irún, Bayonne, Saint-Jean-de-Luz ou Saint-Sébastien.

Contactez-nous s au 05 47 75 94 67 pour en savoir plus !
*Rendement approximatif

Document non contractuel, fourni à titre d'information