Hendaye (64) – Quartier Lissardy: Villa familiale F7, avec jardin, terrasses et vue Baie

Prix: Consulter le prix



IPAR ETXEAK SARL
31, Avenue des Allées
64700 Hendaye. France
iparralde.immobilier@gmail.com
Tel. : +33 (0) 547 759 467 / +33 (0) 617 439 070

http://iparralde-immobilier.fr/

- **» Référence:** 2326MAE
- **» Nb pièces:** 6
- **» Salles de bain:** 3
- **» Surface:** 290m²
- **» Chauffage:** Gaz

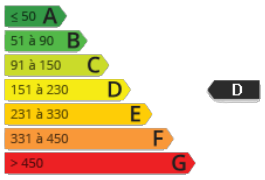
Située dans un environnement résidentiel calme et recherché, à deux pas de la Plage et des commodités, cette Villa individuelle de 290m2 (201m2 habitables) séduira les familles en quête d'espace, de lumière et de confort.
Elle se compose en rez-de-jardin d'un spacieux séjour/salle à manger de 42 m², triple exposition (Est, Sud, Ouest), avec accès direct à deux terrasses et au jardin, d'une cuisine indépendante, d'une chambre double avec placard et d'une salle d'eau avec WC.

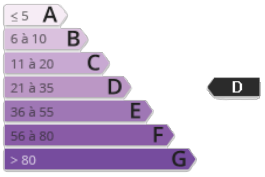
À l'étage, vous trouverez 4 chambres doubles avec rangements intégrés ainsi qu'une grande salle de bains.

Au niveau rue (rez-de-chaussée côté entrée), une 6? chambre avec placard et porte-fenêtre complète le bien : parfaite pour recevoir vos invités tout en leur garantissant leur intimité, ou encore pour y aménager un bureau ou un espace indépendant. Vous y trouverez également une salle d'eau, une buanderie, un grand garage, un espace de stockage et une cave.

* Triple exposition (Est, Sud, Ouest)
* Terrasses, jardin privatif, vue sur la Baie
* Nombreux rangements, buanderie, cave, grand garage
* 6 chambres doubles avec placards encastrés. La 6e idéale pour télétravail ou chambre d'amis
* À deux pas des commerces, écoles, baie et plages

Prix : 662 000 € FAI – Honoraires à la charge du vendeur
Surface habitable : 201 m² | Surface totale : 290 m² | Terrain : 530 m²
*Pour organiser une visite, contactez sans attendre IPARRALDE IMMOBILIER. Une maison de famille pleine de charme et de potentiel dans l'un des quartiers les plus prisés d'Hendaye.





Document non contractuel, fourni à titre d'information