Venez découvrir ce duplex d’exception de 114 m² de type 4 situé au 3e et dernier étage d'une résidence avec vue dégagée.

Prix: Consulter le prix

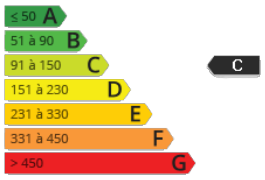


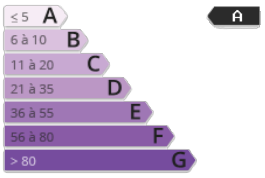
Iparralde
HENDAYE - IRUN

IPAR ETXEAK SARL
31, Avenue des Allées
64700 Hendaye. France
iparralde.immobilier@gmail.com
Tel. : +33 (0) 547 759 467 / +33 (0) 617 439 070

http://iparralde-immobilier.fr/

- **» Référence:** 2337/APE
- **» Nb pièces:** 3
- **» Salles de bain:** 2
- **» Surface:** 114m²
- **» Chauffage:** Électricité





Venez découvrir ce duplex d’exception de 114 m² de type 4 situé au 3e et dernier étage d'une résidence avec vue dégagée, dans un quartier prisé d’Hendaye à proximité du centre ville, des commerces et des transports.

Duplex lumineux et traversant avec plafond cathédrale offrant une belle sensation d’espace Séjour de 40 m², ouvert sur un balcon ouest avec vue dégagée Cuisine équipée haut de gamme, matériaux qualitatifs Au rez-de-chaussée : une chambre calme, une salle de bain moderne avec WC.
À l’étage : deux grandes chambres, une salle d’eau avec douche à l’italienne et WC.
 TROIS terrasses dont deux accessibles depuis le séjour et la cuisine. La double orientacion est -ouest de cet appartement permet un ensoleillement quotidien.
 Place de parking privative en sous-sol et possibilité d’acquérir ou louer d’autres places.

 Résidence de standing avec ascenseur.
 Exposition est -ouest / calme / sans vis-à-vis.
 Informations complémentaires : DPE : C / GES : A Année de construction : 2007
Charges de copropriété : 2 080 €/an
Nombre de lots : 30
 Honoraires à la charge du vendeur Localisation.

 Atouts géographiques : À quelques minutes des plages et du centre-ville Proximité du Pays Basque espagnol et de l'Euskotren. Aéroport de Biarritz à environ 30 min celui de San Sebastián à environ 5 min.
 Gare TGV d’Hendaye à proximité.

* Informations et visites :
* 05 47 75 94 67
 * WhatsApp : 06 17 43 90 70
 * Iparralde Immobilier 31 Avenue des Allées, Hendaye

Document non contractuel, fourni à titre d'information