Découvrez ce joli T2 de 32 m² proposé par IPARRALDE Immobilier, idéalement situé au coeur de HENDAYE, à deux pas des commerces, transports et services du centre-ville.

Prix: Consulter le prix



IPAR ETXEAK SARL
31, Avenue des Allées
64700 Hendaye. France
iparralde.immobilier@gmail.com
Tel. : +33 (0) 547 759 467 / +33 (0) 617 439 070

http://iparralde-immobilier.fr/

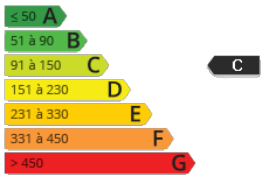
- **» Référence:** 2339/APE
- **» Nb pièces:** 1
- **» Salles de bain:** 1
- **» Surface:** 32m²
- **» Chauffage:** Électricité

Découvrez ce joli T2 de 32 m² proposé par IPARRALDE Immobilier, idéalement situé au coeur de HENDAYE, à deux pas des commerces, transports et services du centre-ville.

Un cadre de vie pratique et agréable :
Situé en rez-de-chaussée d'une résidence récente (2012), calme et bien entretenue, ce logement séduit par son plan fonctionnel et lumineux.
Il comprend une pièce de vie avec cuisine ouverte, une chambre confortable et une salle de bains fonctionnelle.

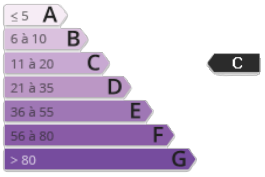
Les atouts du bien :
Surface bien agencée de 32 m²
Résidence moderne avec ascenseur, aucun travaux à prévoir
Cave privative pour plus de rangement

Bon classement énergétique (DPE C) assurant confort et faible consommation



Idéal pour : un premier achat, un pied-à-terre à la côte ou un investissement locatif rentable (env. 4 %/an).

Prix de vente : 123 000 € (cave incluse)
Un bien rare sur le marché, prêt à accueillir ses nouveaux propriétaires sans aucun travaux !



???? Contactez sans attendre IPARRALDE Immobilier pour découvrir ce bien en exclusivité.

Document non contractuel, fourni à titre d'information