Au calme, dans une résidence agréable avec espaces verts, ce T2 de 40,95 m² offre un cadre de vie confortable et pratique.

Prix: Consulter le prix

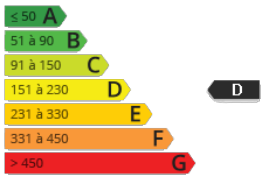


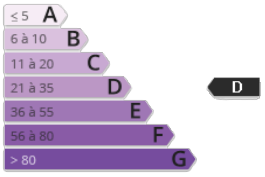
Iparralde HENDAYE - IRUN

IPAR ETXEAK SARL
31, Avenue des Allées
64700 Hendaye. France
iparralde.immobilier@gmail.com
Tel. : +33 (0) 547 759 467 / +33 (0) 617 439 070

http://iparralde-immobilier.fr/

- **» Référence:** 2361/APS
- **» Nb pièces:** 1
- **» Salles de bain:** 1
- **» Surface:** 41m²
- **» Chauffage:** Gaz





Au calme, dans une résidence soignée et verdoyante, ce T2 de 40,95 m² offre un cadre de vie particulièrement agréable, alliant confort et praticité au quotidien.

Implanté en plein cœur du centre-ville, au sein d'une résidence paisible, sécurisée et très prisée, ce magnifique appartement T2 rénové de 40,95 m², complété par une terrasse de 8,70 m², propose un cadre de vie confortable et rare sur le marché.

Un espace de vie baigné de lumière: Le grand séjour avec cuisine américaine équipée s'ouvre sur une terrasse très ensoleillée de 8,70 m², offrant de belles vues dégagées. Un véritable espace de détente au quotidien.

Un atout rare: un parking en plein centre-ville: L'appartement bénéficie d'un parking extérieur réservé aux résidants, situé au pied de l'immeuble, un avantage précieux en cœur de ville.

Un bien complet et confortable:
Résidence prisée avec espaces verts
Séjour-cuisine de 22 m² donnant sur la grande Terrasse
1 chambre double
Salle d'eau moderne
Ascenseur
Chauffage individuel
Exposition Ouest
Parking extérieur inclus
Taxe foncière: 728 €

Un emplacement idéal permettant de tout faire à pied: commerces, services, transports, piscine… tout en profitant d'un environnement calme et soigné. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite : Veuillez contacter votre agence IPARRALDE IMMOBILIER au plus vite au 05 47 75 94 67 ou 06 17 43 90 70.

Document non contractuel, fourni à titre d'information