Coup de cœur – Maison familiale avec piscine, calme absolu et fort potentiel.

Prix: Consulter le prix



IPAR ETXEAK SARL
31, Avenue des Allées
64700 Hendaye. France
iparralde.immobilier@gmail.com
Tel. : +33 (0) 547 759 467 / +33 (0) 617 439 070

http://iparralde-immobilier.fr/

- **» Référence:** 2360/MAS
- **» Nb pièces:** 3
- **» Salles de bain:** 2
- **» Surface:** 156m²
- **» Chauffage:** Électricité

Dans un environnement privilégié, au calme total tout en restant à proximité des écoles et des transports, découvrez cette maison individuelle de 156 m² édifiée sur une parcelle de 750 m².

Baignée de lumière grâce à son exposition plein sud et sud-est, elle offre une agréable vue dégagée et un cadre de vie recherché.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une belle pièce de vie avec séjour et cuisine ouverte, prolongée par une véranda avec espaces détente. Une chambre, une salle de bains et un WC complètent ce niveau. Une pièce supplémentaire avec sauna offre un beau potentiel : salle bien-être ou possibilité d'aménager une quatrième chambre selon vos besoins.

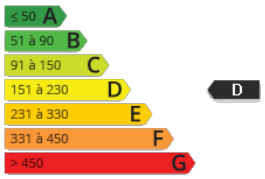
À l'étage, l'espace nuit se compose d'une chambre avec dressing, d'une seconde chambre ainsi que d'une grande salle de bains.

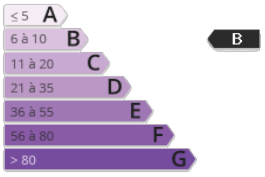
Les annexes apportent une vraie valeur ajoutée : un authentique txoko avec four pour recevoir, et un espace indépendant pouvant être aménagé en appartement, coin bricolage ou second espace convivial à exploiter selon vos envies.

À l'extérieur, jardin, piscine et deux terrasses vous permettront de profiter pleinement des beaux jours dans un environnement intime et apaisant.

Un bien rare, lumineux et évolutif, idéal pour une vie de famille ou un projet avec rendement locatif.

À visiter sans tarder avec IPARRALDE IMMOBILIER.





Document non contractuel, fourni à titre d'information