EXCLUSIVITÉ – HENDAYE CENTRE-VILLE - 117 m² - 5 Pièces - Parking et très grande cave

Prix: 498700€ **

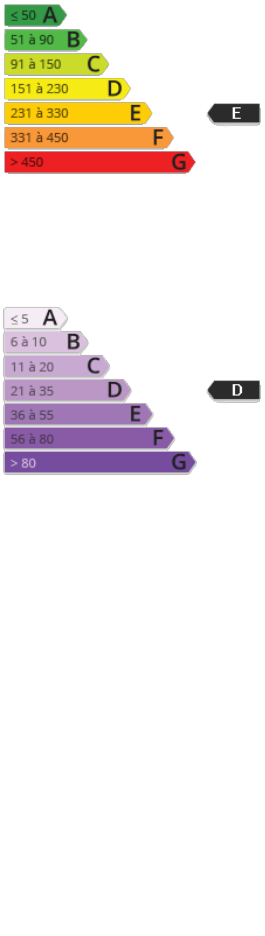


Iparralde
HENDAYE - IRUN

IPAR ETXEAK SARL
31, Avenue des Allées
64700 Hendaye. France
iparralde.immobilier@gmail.com
Tel. : +33 (0) 547 759 467 / +33 (0) 617 439 070

http://iparralde-immobilier.fr/

- **» Référence:** 2374/APE
- **» Nb pièces:** 4
- **» Salles de bain:** 2
- **» Surface:** 117m²
- **» Chauffage:** Gaz



Situé en plein centre-ville, au sein d'une charmante copropriété de caractère dans un quartier particulièrement recherché, ce bel appartement développe 117 m² et offre un cadre de vie privilégié, à proximité immédiate des commerces et de toutes les commodités.

Avec ses 5 pièces, ses beaux volumes, sa belle hauteur sous plafond et sa grande luminosité, cet appartement séduit par son charme et son confort de vie. Il bénéficie également de deux terrasses, idéales pour profiter des beaux jours, ainsi que d'un agréable jardin commun, véritable atout en plein cœur de ville.

Atout supplémentaire particulièrement recherché en centre-ville : une place de parking privative ainsi qu'une grande cave privative de 22 m², offrant un vaste espace de rangement. La copropriété dispose également d'une grande cave commune, pratique pour le stockage ou les vélos.

Quelques travaux, notamment sur l'installation électrique, sont à prévoir pour révéler pleinement le potentiel de ce bel appartement.

Avec ses volumes généreux et son emplacement central, ce bien constitue une opportunité rare sur le marché hendayais.

Les + :

117 m²
5 pièces
Très lumineux
Belle hauteur sous plafond
Emplacement plein centre-ville
Copropriété de charme
Quartier recherché
2 terrasses
Jardin commun
Parking privatif
Cave privative de 22 m²
Grande cave commune
Bien rare en exclusivité

Une adresse privilégiée à Hendaye, offrant charme, luminosité et beaux volumes, à découvrir sans tarder.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.05 47 75 94 67 ou 06 17 43 90 70

Document non contractuel, fourni à titre d'information